



# UMOWA O WYKONANIE PRAC REMONTOWYCH

NR NB/.../2021

(dalej: "Umowa")

zawarta w dniu ... 2021 roku, w Warszawie, pomiędzy:

**PCO S.A.** z siedzibą w Warszawie (03-982), przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego 28, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: **0000169830**, BDO: **000018725**, NIP: **525-000-08-25**, k. z.: **31 634 090 zł** (w pełni opłaconym), będącą dużym przedsiębiorcą w rozumieniu właściwych przepisów, w treści Umowy zwaną dalej: „**Zamawiającym**”,

a

..., w treści Umowy zwaną dalej: „**Wykonawcą**”

łącznie w treści Umowy zwanymi dalej „**Stronami**”, o następującej treści.

## § 1. Przedmiot Umowy.

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującego zamówienia: **Modernizacja pomieszczenia dla potrzeb wdrożenia pieca do lutowania rozpliwowego** (dalej: „**Przedmiot Umowy**”) zlokalizowanego na terenie Zamawiającego przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego 28 w Warszawie.
2. Obszar prac remontowych określony jest w **załączniku nr 3** do Umowy.
3. Szczegółowy zakres prac objętych Przedmiotem Umowy określają Umowa, zapytanie ofertowe stanowiące **załącznik nr 1** do Umowy oraz oferta Wykonawcy nr ... z dnia ... 2021 r. stanowiącą **załącznik nr 2** do Umowy.
4. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, właściwymi normami, zasadami sztuki budowlanej oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

## § 2. Pozostałe obowiązki Wykonawcy.

1. Do pozostałych obowiązków Wykonawcy należy posiadanie, przez cały okres obowiązywania Umowy, ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż 1 000 000,00 PLN. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr ... do Umowy.
2. W przypadku braku wymaganej polisy o której mowa w pkt. 1 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć kopię polisy ubezpieczeniowej na powyższych warunkach w terminie 7 dni od zawarcia umowy pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewnia, że osoby wykonujące prace związane z przedmiotem Umowy, posiadają wymagane prawem uprawnienia formalne, a także odpowiednią wiedzę techniczną i doświadczenie. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli posiadania przez ww. osoby uprawnień i w przypadku ich braku niedopuszczenia ich do realizacji prac.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt toalety przenośnej i kontenera socjalnego oraz magazynku na narzędzie i materiały;
  - 2) przekazania Zamawiającemu wymaganych atestów, certyfikatów zgodności, aprobat technicznych dla każdej dostawy materiałów przeznaczonych do wbudowania;
  - 3) bieżącego zabezpieczenia wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów;
  - 4) ochrony swojego mienia znajdującego się na miejscu wykonywania robót lub zaplecza prac;
  - 5) utrzymywania w czystości obszaru i zaplecza prac;
  - 6) przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ na obszarze prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapoznania się z „Instrukcją minimalnych wymagań w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska dla podwykonawców i serwisantów PCO S.A” stanowiącą **załącznik nr 5** do Umowy; każda osoba, którą Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy na terenie Zamawiającego zobowiązana jest do potwierdzenia zapoznania się z ww. instrukcją wypełniając stosowne oświadczenie stanowiące **załącznik nr 6** do Umowy;
  - 7) przerwania wykonywanych robót na żądanie Zamawiającego, zabezpieczając w razie potrzeby wyniki wykonanych prac przed ich zniszczeniem;
  - 8) informowania Zamawiającego na piśmie o każdym zdarzeniu wpływającym na kondycję finansową Wykonawcy w sposób mogący mieć wpływ na należyte realizowanie Umowy.

## § 3. Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) bieżąca współpraca z Wykonawcą w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wykonania Umowy, w tym udostępnienie nieruchomości w ustalonym z Wykonawcą terminie oraz zapewnienie Wykonawcy nieodpłatnego dostępu do energii elektrycznej oraz wody;
  - 2) zapewnienie Wykonawcy miejsca na zaplecze prac;
  - 3) odbiór prac wykonanych zgodnie z Umową;
  - 4) zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 7, wyłącznie w wypadku należytego wykonania całości przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonanych robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy.
  3. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z obszaru prac materiałów uznanych za niespełniające wymogów oraz każdej osoby, która zdaniem Zamawiającego nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań lub której obecność na obszarze prac jest uznana przez Zamawiającego za niepożądaną.

#### **§ 4. Gwarancja.**

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7, Wykonawca udziela **... miesięcznej gwarancji jakości.**
2. Odpowiedzialność gwarancyjna Wykonawcy rozpoczyna się z chwilą podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego, bez zastrzeżeń, protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 2.
3. W ramach ww. odpowiedzialności gwarancyjnej Zamawiający ma prawo dokonywać zgłoszeń na numer telefonu i adres poczty elektronicznej przedstawiciela Wykonawcy wskazanego w § 8 ust. 2. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać 24-godzinną dyspozycyjność do odbioru zgłoszeń w dni robocze oraz zapewnić czas reakcji, tj. stawienia się swojego przedstawiciela w siedzibie Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. W ramach odpowiedzialności gwarancyjnej, o której mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zobowiązuje się usuwać, na własny koszt, wszelkie ujawnione w okresie gwarancji wady materiałowe i wady wykonawstwa (w tym technologiczne) w zakresie prac wykonanych w ramach Umowy, jak też wady ujawnione w ruchomościach lub nieruchomościach poza zakresem prac wykonanych w ramach Umowy, jeżeli zostały one spowodowane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem przez niego Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się usunąć ujawnione wady każdorazowo w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, uwzględniającym możliwości techniczno-organizacyjne Stron, w żadnym razie nie dłuższym jednak niż 30 dni kalendarzowych licząc od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.

6. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót wykonanych w wyniku błędów w wykonanym przedmiocie Umowy oraz ponosi pełną odpowiedzialność za zaistniałą z tego powodu szkodę.

### **§ 5. Termin wykonania prac.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość prac określonych w § 1 w terminie **... tygodni** liczonych od daty zawarcia niniejszej Umowy. Termin ten uznaje się za dochowany, jeśli przed jego upływem podpisany zostanie, bez zastrzeżeń, przez przedstawicieli Zamawiającego, protokół odbioru prac, o którym mowa w § 6 ust. 2.
2. Termin, o którym mowa w ust. 1, ulega z mocy Umowy przesunięciu w razie wstrzymania prac przez PCO z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym wskutek wydania przez właściwy organ decyzji administracyjnej – o czasie trwania przeszkód w wykonawstwie prac spowodowanych ww. okolicznościami.

### **§ 6. Odbiór wyników prac.**

1. Odbiór wyników prac następuje poprzez ocenę, przez Zamawiającego, ich zgodności z Umową, właściwymi przepisami prawa, obowiązującymi normami, zasadami sztuki budowlanej oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej.
2. Akceptacja wyników prac następuje poprzez podpisanie protokołu odbioru wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do Umowy, bez zastrzeżeń, przez upoważnionego przedstawiciela Stron, w tym co najmniej osoby wskazanej w § 8.
3. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić wyniki prac do odbioru Zamawiającemu z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni kalendarzowych, tak aby podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń mogło nastąpić w terminie, o którym mowa w § 5.
4. Zamawiający zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych od daty zakończenia czynności odbiorczych do podpisania protokołu odbioru albo do zgłoszenia w tym terminie pisemnych zastrzeżeń. W wypadku zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wskazane uchybienia nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia, a następnie ponownie zgłosić wyniki prac do odbioru Zamawiającego.
5. Nieprzystąpienie przez Zamawiającego, z jego winy, do czynności odbiorczych w ustalonym terminie uprawnia Wykonawcę do samodzielnego sporządzenia protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o czym Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie, dołączając jego odpis, pod rygorem nieważności tak sporządzonego protokołu odbioru.
6. Warunkiem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń jest wyłącznie należyte wykonanie całego zakresu prac wskazanych w § 1.

### **§ 7. Wynagrodzenie i warunki płatności.**

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zryczałtowane w wysokości **...** (słownie: **...**) złotych netto.

2. Wynagrodzenie powiększa się o podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów.
3. Wynagrodzenie płatne jest przelewem, na podstawie faktury VAT, w terminie 30 dni od daty jej wystawienia, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Wykonawca nabywa prawo wystawienia faktury wyłącznie z chwilą podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 2.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, wyczerpuje całość roszczeń Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Umowy. W szczególności wszelkie koszty niewymienione w Umowie, a konieczne do jej należytego wykonania, spoczywają na Wykonawcy, bez prawa żądania ich zwrotu od Zamawiającego.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać powyższy status przez cały czas obowiązywania Umowy. Utrata przez Wykonawcę ww. statusu stanowi podstawę do wstrzymania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia – do czasu ponownego uzyskania przez Wykonawcę ww. statusu.
8. Wykonawca zapewnia, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy jest właściwym do dokonania płatności za spełnienie świadczeń objętych Umową i znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT administrowanym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „**Biała Lista**”).
9. W wypadku, gdy ww. rachunek bankowy, jest zmieniony lub wykreślony z Białej Listy, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie (nie później niż 1 dzień po dokonaniu zmiany lub wykreśleniu) powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, podając aktualny rachunek bankowy znajdujący się na Białej Liście.
10. W wypadku niespełnienia przez Wykonawcę warunków wskazanych w ust. 8 lub 9, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kwotą odpowiadającą wysokości poniesionej szkody i kosztami wynikłymi bezpośrednio z uchybienia ww. warunkom, tj. z: braku możliwości zaliczenia zapłaconej Wykonawcy ceny do kosztów uzyskania przychodów, błędnego rozliczenia przedmiotowej płatności przez Wykonawcę w zakresie podatku VAT skutkującego odpowiedzialnością solidarną po stronie Zamawiającego lub nałożenia na Zamawiającego kar przez Krajową Administrację Skarbową w związku z dokonaniem płatności na rachunek nieznajdujący się na Białej Liście.

### **§ 8. Nadzór nad realizacją Umowy.**

1. Zamawiający wyznacza następującą osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją Umowy, jej rozliczenie oraz odbiór przedmiotu Umowy: ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Wykonawca wyznacza następującą osobę odpowiedzialną za realizację Umowy: ....., tel. ...., e-mail: .....
3. Koordynatorem sprawującym nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy zapewnionym przez Wykonawcę jest: ....., tel. ....

4. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo podejmowania wiążących decyzji w zakresie objętym przedmiotem Umowy, z wyłączeniem prawa do dokonywania zmian Umowy oraz jej rozwiązania a także nie ma prawa podejmowania decyzji wykraczających poza przedmiot Umowy.

#### **§ 9. Przedterminowe rozwiązanie Umowy.**

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo jednostronnego rozwiązania Umowy, w drodze pisemnego oświadczenia woli, ze skutkiem na dzień jego doręczenia drugiej ze Stron, w wypadku:
  - 1) otwarcia likwidacji drugiej ze Stron;
  - 2) wystąpienia zagrożenia niewypłacalnością drugiej ze Stron.
2. W wypadku, o którym mowa w § 2 ust. 1 albo opóźnienia w wykonaniu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający – wedle swojego wyboru – ma prawo odstąpienia od Umowy w całości lub niewykonanej części, w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia woli. Powyższe prawo może być wykonane w terminie do dnia ... 2022 r. *(termin na odstąpienie od umowy to przewidywany termin jej wykonania przedłużony o 3 m-ce)* Wykonanie prawa odstąpienia nie wpływa na prawo Zamawiającego do naliczania kar umownych oraz uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji.

#### **§ 10. Kary umowne.**

1. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
  - 1) 0,5 % wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu prac wskazanych w § 1, w stosunku do terminu wskazanego w § 5;
  - 2) 0,5 % wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych w ramach gwarancji, w stosunku do 30 dniowego terminu wskazanego w § 4 ust. 5;
  - 3) 500 zł za każdy rozpoczęty dzień braku reakcji Wykonawcy na zgłoszenie w ramach odpowiedzialności gwarancyjnej zgodnie z § 4 ust. 3.
2. W wypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości lub w niewykonanej części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia naprawienia szkody w pełnej wysokości, jeżeli wysokość szkody przenosi wartość kar umownych.

#### **§ 11. Klauzula poufności.**

1. Niepodane do publicznej wiadomości informacje powzięte przez Wykonawcę (w tym osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy) w związku z wykonywaniem Umowy, w szczególności podczas pobytu w siedzibie

Zamawiającego, a w szczególności informacje oznaczone klauzulą „Tajemnica Przedsiębiorstwa PCO S.A.”, „Własność PCO S.A.” lub inną podobną wskazującą na poufność treści, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz art. 2 pkt 1 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie ochrony niejawnego know-how i niejawnych informacji handlowych (tajemnic przedsiębiorstwa) przed ich bezprawnym pozyskiwaniem, wykorzystywaniem i ujawnianiem, i Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykorzystania ich (w tym powielania) jedynie w zakresie niezbędnym dla wykonania Umowy;
  - 2) udostępniania ich jedynie osobom, których dostęp jest niezbędny dla wykonania Umowy i zapewnienia przestrzegania przez te osoby postanowień niniejszego paragrafu;
  - 3) ochrony ich jak własnej informacji o podobnej ważności, w tym co najmniej do jej należytego zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych, w tym nieautoryzowanym ujawnieniem, udostępnieniem, zwielokrotnianiem, wykorzystywaniem, modyfikacją, uszkodzeniem lub utratą;
  - 4) zniszczenia wszelkich wytworzonych kopii niezwłocznie po osiągnięciu celu, dla którego kopie zostały sporządzone;
  - 5) nieusuwania jakichkolwiek oznaczeń naniesionych na dokumentach lub innych nośnikach tych informacji, w szczególności „Tajemnica Przedsiębiorstwa PCO S.A.”, jak też powielania takich oznaczeń w razie uprawnionego powielania dokumentów lub innych nośników tych informacji;
  - 6) zwrotu, na żądanie Zamawiającego, wszelkich materiałów (w tym dokumentów) otrzymanych w związku z Umową, (bez względu na formę ich przekazania) jak też materiałów wytworzonych na potrzeby wykonania Umowy; jeśli zwrot jest niemożliwy, Wykonawca zobowiązuje się zniszczyć materiały, o których mowa powyżej.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do nieutrwalania obrazu na obszarze przedsiębiorstwa Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.
  3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania o każdym przypadku podejrzenia naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego – na adres e-mail: [ochrona@pcosa.com.pl](mailto:ochrona@pcosa.com.pl) lub telefonicznie: +48 695 200 397 lub +48 601 759 368.
  4. Powoływanie się przez Wykonawcę na fakt zawarcia Umowy, a w szczególności posługiwanie się firmą lub logo Zamawiającego w jakichkolwiek działaniach marketingowych lub reklamowych Wykonawcy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
  5. Zobowiązania, o których mowa w niniejszym paragrafie pozostają w mocy bezterminowo.

## **§ 12. Ochrona danych osobowych.**

1. Każda ze stron Umowy oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

- z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „**RODO**”, w odniesieniu do danych osobowych osób wskazanych w Umowie, jako osoby odpowiedzialne za bieżące kontakty robocze (tzw. dane kontaktowe) lub osoby wykonujące faktycznie czynności wynikające z Umowy. Przekazywane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres poczty elektronicznej.
2. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych sobie wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności przepisami RODO.
  3. PCO przedstawia klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, o których mowa w ust. 1, stanowiącą **załącznik nr 7** do Umowy, i zobowiązuje Usługodawcę do zapoznania tych osób z jej treścią.

### **§ 13. Postanowienia końcowe.**

1. Do Umowy znajduje zastosowanie prawo polskie.
2. Ewentualne spory wynikłe z Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie oświadczenia woli jak też pozostała korespondencja, przesłane jednej ze Stron pod jej adresem ujawnionym w komparycji, uważane są za doręczone prawidłowo, chyba że adresat uprzednio zawiadomi nadawcę, w formie pisemnej, o zmianie powyższego adresu.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich czynnikach, które mogą utrudnić lub uniemożliwić należyte wykonywanie Umowy, pod rygorem odpowiedzialności za szkodę wynikłą z zaniedbania udzielenia takowej informacji.
6. Przeniesienie przez Wykonawcę praw wynikających z Umowy na osobę trzecią wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:
  - 1) załącznik nr 1 – zapytanie ofertowe;
  - 2) załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy z dn. ....;
  - 3) załącznik nr 3 – oznaczenie obszaru prac remontowych;
  - 4) załącznik nr 4 – wzór protokołu odbioru;
  - 5) załącznik nr 5 – Instrukcja minimalnych wymagań w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska dla podwykonawców i serwisantów PCO S.A.;
  - 6) załącznik nr 6 – wzór oświadczenia o zapoznaniu się z Instrukcją minimalnych wymagań w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska dla podwykonawców i serwisantów PCO S.A.;



- 7) załącznik nr 7 – klauzula informacyjna PCO S.A.
8. W razie sprzeczności zasadniczej części Umowy z załącznikami, rozstrzyga treść zasadniczej części Umowy.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

**Zamawiający**

**Wykonawca**



Załącznik nr 3  
do Umowy o wykonanie prac remontowych  
Nr NB/.../... z dnia .....roku

## **OBSZAR PRAC REMONTOWYCH**

*Dokument stanowiący Załącznik nr 3 do Umowy zostanie udostępniony, zgodnie z treścią Zapytania ofertowego w trakcie wizji lokalnej*

PCO S.A.  
03-982 Warszawa  
ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego 28

Warszawa, dn. ....2021 r.

## PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC

Dotyczy: Umowy ..... z dn. ....r.

Komisja PCO S.A. w składzie:

1. ....
2. ....
3. ....

przy udziale:

..... – przedstawiciela Wykonawcy: ... ,

dokonała w dniu ..... odbioru prac .....

Wykonane prace:

.....  
.....

Komisja stwierdza, że prace zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną z użyciem materiałów dostarczonych przez Wykonawcę z uwagami/bez uwag.

### UWAGI :

.....  
.....

*Komisja PCO S.A.:*

1. ....
2. ....
3. ....

*Wykonawca:*

1. ....



### **KLAUZULA INFORMACYJNA PCO S.A.**

1. Administratorem danych osobowych pracowników dedykowanych do realizacji Umowy i osób reprezentujących Usługodawcę, udostępnionych na potrzeby realizacji Umowy jest PCO S.A. z siedzibą w Warszawie (03 - 982), przy ul. Jana Nowaka - Jeziorańskiego 28, pełne dane rejestrowe znajdują się w komparycji Umowy (dalej: „**PCO**”).
2. Kontakt z PCO możliwy jest za pośrednictwem adresu korespondencyjnego wskazanego w ust. 1 lub z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-poczty: [iod@pcosa.com.pl](mailto:iod@pcosa.com.pl).
3. Dane będą przetwarzane:
  - 1) w celu zawarcia i wykonywania Umowy zawartej z PCO oraz dokonania niezbędnych rozliczeń w związku z jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) – przez czas niezbędny do realizacji Umowy, a po jej zakończeniu dane osobowe będą przetwarzane przez czas potrzebny na wykazanie prawidłowości wykonania wynikających z niej obowiązków do upływu terminów wskazanych w przepisach o archiwizacji;
  - 2) wykonywania ustawowych obowiązków PCO, w szczególności podatkowych i sprawozdawczych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) – przez czas niezbędny do realizacji ustawowych obowiązków PCO, w szczególności do czasu upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych;
  - 3) realizacji prawnie uzasadnionego interesu PCO jakim jest prawo kontaktu ze wskazanymi do realizacji Umowy osobami, oraz prawo do dochodzenia i obrony przed roszczeniami oraz obowiązki archiwizacyjne (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) – przez czas niezbędny do realizacji prawnie uzasadnionego interesu PCO, nie dłużej niż do momentu przedawnienia roszczeń.
4. Podanie danych jest dobrowolne, jednak konsekwencją ich niepodania będzie niemożność zawarcia lub wykonywania Umowy.
5. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty uczestniczące w wykonywaniu czynności PCO (dostawcy systemów informatycznych i usług IT, świadczące usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, szkoleniowe, organizacyjne, pomoc prawną, podatkową, rachunkową). Dane osobowe mogą zostać udostępnione Polskiej Grupie Zbrojeniowej S.A. z siedzibą w Radomiu (w tym spółkom funkcjonującym w ramach grupy PGZ S.A.).
6. PCO nie planuje przekazywać danych osobowych odbiorcom spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz informuje, że dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany.
7. Przysługuje Państwu prawo dostępu do danych, ich poprawiania, żądania ich usunięcia, a także prawo ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu co do przetwarzania danych osobowych i prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeżeli dane są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawnymi.